

## Продам загородную недвижимость

**Территория:** Липецкая обл,  
Елецкий район,  
деревня Трубицино

**Стоимость:** rub 3 150 000

**Объект:** дом

объекта: 200 м2

участка: 20 соток

**Комментарий:** Продажа: кирпичный загородный дом 200 м2, 2017 г. постройки. Площадь земельного участка 20 сот. Расположение: Липецкая область, Елецкий район, деревня Трубицино, Полевая улица. Двухэтажный дом, без ремонта. В доме 6 комнат. Коммуникации: газ, электроснабжение, водоснабжение, канализация. Категория земли: земли населенных пунктов. Продается дом ( без отделки) в живописном месте на реке Пальне ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТЫЙ РАЙОН С ИНТЕРЕСНЕЙШЕЙ ИСТОРИЕЙ, недалеко находится детский археологический лагерь АРГАМАЧ, ВОЗМОЖНО СОЗДАНИЕ ГОСТИНИЧНОГО БИЗНЕСА, Т.К. Здесь проходит экскурсионный маршрут «Пальна» имеющий два варианта, различающихся по виду транспортировки и насыщенности объектами. Первый предполагает экскурсию по экологической тропе «Горная страна в миниатюре», посещение полигона спортивного туризма в Центре детско-юношеского туризма, а также поездку на автотранспорте в усадьбу Стаховичей в с. Пальна-Михайловка. Второй вариант предполагает перемещение только пешком и на велосипеде. В отличие от вышеизложенного маршрута, до Пальны-Михайловки предполагается добираться на велосипедах (как вариант на внедорожниках) вдоль берега р. Пальна. В этом случае удастся не только полюбоваться живописнейшей рекой и уже практически не читаемыми, заросшими остатками некогда многолюдных сел и старинных усадеб. Сайт: [https://realty.jcat.ru/c540c65f/?utm\\_source=nndv&utm\\_medium=raidsearch](https://realty.jcat.ru/c540c65f/?utm_source=nndv&utm_medium=raidsearch); Газ: есть; Водоснабжение: есть; Электричество: есть; Канализация: есть; Охрана: Нет.

**Контакт:**

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://lip-eletskii.nndv.ru/zagorodnaia236962.aspx>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://lip-eletskii.nndv.ru/zagorodnaia/prodam/dom/236962?pismo=1>

**Размещено:** с 10.09.18 12:11:32 до 10.09.19 12:11:32

**Фото:**





**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

